

Arte Aluminio y la arquitectura Art Decó

Recientemente la IMM aprobó la creación de un fondo de financiamiento para restaurar las fachadas de edificios que por su valor histórico representan parte de la memoria de la ciudad. El fondo, que en una primera etapa pretende recuperar las fachadas del Palacio Salvo, el Edificio Ciudadela y el Palacio Díaz, tiene como cometido facilitar y agilizar las reformas edilicias necesarias para la conservación del patrimonio histórico arquitectónico de construcciones que sean de interés municipal y en principio desembolsará una cifra cercana al millón de dólares.

La recuperación del Palacio Díaz representa un gran desafío porque su definido estilo Art Decó de la fachada requiere mucho más que un simple maquillaje.

Arte Aluminio presentó a la comisión administradora de la restauración del edificio un proyecto de postigón con la abertura incluida, con los requerimientos del profesional actuante y que cumpla con los requisitos de la IMM.

El diseño de esta abertura (postigón y abertura) es un diseño creado por Arte Aluminio con perfiles de la serie gala y lamas de aluminio de Aluminios del Uruguay.

La abertura se trata de una ventana batiente de dos hojas con doble acristalamiento que cumple con la norma vigente exigida por el Municipio con relación a la eficiencia energética. Los postigones existentes de hierro pintados de blanco serán reemplazados por el diseño desarrollado por Arte Aluminio fundamentalmente como un aporte estético característico del edificio.

El Palacio Díaz es un edificio que data de 1929, tiene 17 pisos y los trabajos de acondicionamiento que ya comenzaron, insumirían unos USD 200.000 y la idea es que tenga status de monumento histórico y rebajar un poco de impuestos.



Arte Aluminio

Ramón Márquez 3191 - Tel.: 2209 9620

www.artealuminio.com.uy - artealuminio@adinet.com.uy



Arte Aluminio y planta industrial Fumaya

Fumaya comenzó la construcción de su nueva planta Industrial ubicada en Luis Batlle Berres y Las Higuieritas en un terreno de 43.000 m² con el objetivo de mejorar el proceso de fabricación que le permitan duplicar su producción y apostar a mercados de primer mundo como Europa y Estados Unidos. También en este importante desafío industrial la empresa constructora ha confiado en Arte Aluminio para el suministro y la colocación de todos los cerramientos por considerar que esta empresa persigue los mismos principios que Fumaya en relación a la calidad. Las obras que están por culminar prevé instalaciones de avanzada en las áreas de carpintería, metalúrgica, sistemas de pintura como así también de tapicería y otras tecnologías de avanzada en la industria del mueble, que le permitan dar respuestas a las demandas de los nuevos y exigentes mercados.



Nuevo barrio en Montevideo

Por primera vez la Intendencia de Montevideo autorizó la construcción de tres barrios jardín en áreas consideradas hasta ahora rurales y potencialmente urbanizables. Los tres barrios jardín que se levantarán al norte de Camino Carrasco son San Nicolás, Los Olivos y Ombúes del Polo. En total, ocuparán unas 200 hectáreas, que se dividirán en unos 300 solares de 600 a 1.500 metros cuadrados. El barrio jardín San Nicolás se sitúa al final del Camino Pichincha, el predio ya se encuentra integrado a la red sanitaria de Montevideo y cuenta con calles interiores, no está cercado y carecerán de porteros, alarmas o rejas perimetrales.

Arte Aluminio está trabajando en la instalación de las aberturas de tres casas de dimensiones de 250 a 450 m², construidas por la empresa Ing. Álvaro Piñeyrúa Construcciones ubicadas en esta zona rural urbanizable de 18 hectáreas rodeadas de chacras y campos deportivos.